

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 09.11.2018 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:15:0071106:85 | |

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала: | 50:15:0071106 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 06.11.2018 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Московская область, г Балашиха |
| Площадь: | 1205 +/- 12 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 5761189.35 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Застройка индивидуальными жилыми (усадебными и коттеджными) домами |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:15:0000000:151031. |
| Получатель выписки: | Общество с ограниченной ответственностью "Лукино" |

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



Сидорова Е. Д.

(инициалы, фамилия)

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 09.11.2018 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:15:0071106:85 | |

| | |
|--|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Лукино", ИНН: 5001064951, ОГРН: 1075001005166 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 50:15:0071106:85-50/015/2018-1 от 09.11.2018 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Соглашение о перераспределении земельных участков от 24.09.2018; Договор купли-продажи земельного участка от 29.05.2018 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

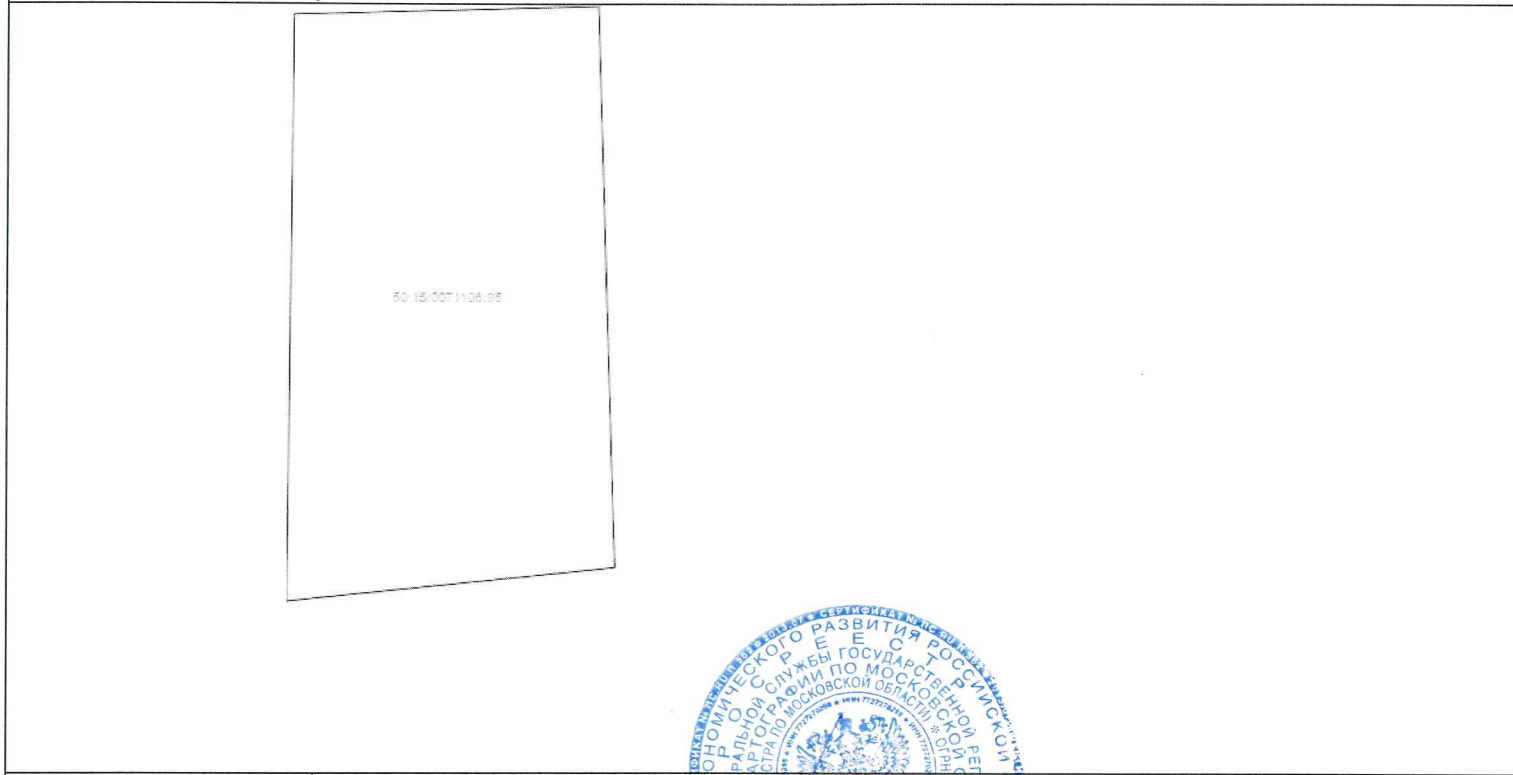
| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | | Сидорова Е. Д. |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 09.11.2018 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:15:0071106:85 | |

План (чертеж, схема) земельного участка:



| | | | |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
|------------|-----------------------|--|--|

| | | |
|--|--------------------------|------------------------------------|
| ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | | Сидорова Е. Д. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |



М.П.