



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Государственное автономное учреждение Московской области**  
**«Московская областная государственная экспертиза»**

Юридический адрес: 143952, Московская область, г. Реутов, ул. Ленина, д. 27

Фактический адрес: 117342, Москва, ул. Обручева, д. 46

Тел.: (495) 333-94-19, факс: (495) 739-99-31

E-mail: adm@moepr.ru <http://www.moepr.ru>

ОКПО: 55028505 ИНН: 5041020693 КПП: 504101001

**ЭКСПЕРТНОЕ**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

г. Москва

2014 г.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Государственное автономное учреждение Московской области  
«Московская областная государственная экспертиза»**

---

**УТВЕРЖДАЮ**  
Заместитель директора

" 20 " августа 2014 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**№ 50 – 1 – 4 – 0874 – 14**

Объект капитального строительства

**Газоснабжение 188 жилых строений ДНП «Овсянниково» в районе д. Овсянниково  
Солнечногорского района Московской области (1-ый этап – 3 жилых строения)**

---

Объект государственной экспертизы

**проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий**

---

## **А. Общие положения**

**Основание для проведения государственной экспертизы** – договор от 19.05.2014 г. № 658Э-14.

**Заявитель, заказчик** – ООО «ПроектГазСтрой», 109378, г. Москва, ул. Академика Скрябина, д. 26, корп. 1, на основании договора на выполнение функций технического заказчика от 19.06.2013 г. № 693-13, заключенного с застройщиком.

**Застройщик** – ДНП «Овсянниково», 141506, Московская область, г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 6.

**Источник финансирования** – средства застройщика.

## **Б. Основания и исходные данные для выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации:**

постановление Главы сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области от 08.10.2012 г. № 654 «Об утверждении проекта планировки территории земельного участка ДНП «Овсянниково», расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, сельское поселение Пешковское, в районе д. Овсянниково»;

постановление Администрации Солнечногорского муниципального района Московской области от 04.10.2013 г. № 6416 «Об утверждении Акта выбора земельного участка под размещение трассы газопровода к ДНП Овсянниково»;

акта выбора трассы газопровода от 04.10.2013 г. № 6416 на газоснабжение 188 жилых строений (общим расходом 923 м<sup>3</sup>/ч), 1-ый этап – 3 жилых дома, утвержденный Администрацией Солнечногорского муниципального района;

техническое задание на разработку проекта газоснабжения 188 жилых строений ДНП «Овсянниково» в районе д. Овсянниково Солнечногорского района Московской области (1-ый этап – 3 жилых строения), утвержденное застройщиком в 2013 году;

техническое задание на проведение Индивидуальным предпринимателем Поздняковым А.В. инженерно-геодезических изысканий, утвержденное застройщиком в 2012 году;

техническое задание на проведение ООО «Экопочва» инженерно-геологических изысканий под трассу газопровода высокого давления, утвержденное застройщиком в 2013 году;

техническое задание на проведение ООО Научно-Производственная Компания (НПК) «ЭкоГеоПроект» инженерно-геологических изысканий под внутривозрастной

газопровод, утвержденное застройщиком в 2012 году;

техническое задание на проведение ООО «Экологический центр» инженерно-экологических изысканий, утвержденное застройщиком в 2013 году.

## **В. Описание рассмотренной документации**

### **1. Участок строительства**

Прокладка газопровода предусматривается на 5-ти смежных земельных участках общей площадью 28,0136 га, в т.ч.:

– 3080 м<sup>2</sup>, входящего в состав земельного участка площадью 248655 м<sup>2</sup> (кадастровый номер 50:09:0020328:0047) и предоставленного ДНП «Овсянниково» в аренду (на 11 месяцев) по договору от 08.04.2013 г. № 6 с НП «Содействие развитию рынка доступного жилья Овсянниково-1» (владелец участка на основании свидетельства о государственной регистрации права от 21.04.2006 г. НА № 0730656, выданного Главным управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;

– 309 м<sup>2</sup>, входящего в состав земельного участка площадью 70078 м<sup>2</sup> (кадастровый номер 50:09:0020328:283) и предоставленного ДНП «Овсянниково» в аренду (на 11 месяцев) по договору от 26.03.2014 г. № 1 с гражданином РФ Говядиновым А.А. (владелец участка на основании свидетельства о государственной регистрации права от 11.03.2013 г. 50-АД № 834151, выданного Главным управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области);

– 7500 м<sup>2</sup> (номер государственного учета в лесном реестре 65-2008-08) предоставлен ДНП «Овсянниково» в аренду (сроком на 49 лет) по договору от 08.09.2010 г. № 50-0155-03-03-0328 с Управлением лесного хозяйства Московской области и г. Москва;

– 267 м<sup>2</sup>, предоставленного администрацией городского округа Домодедово Московской области под прокладку газопровода высокого давления (постановление администрации Солнечногорского муниципального района Московской области от 04.10.2013 г. № 6416 об утверждении акта выбора земельного участка по размещении трассы газопровода к ДНП «Овсянниково»);

– 268980 м<sup>2</sup> (кадастровый номер 50:09:0020328:0046) под дачное строительство ДНП «Овсянниково», предоставленного ДНП «Овсянниково» в аренду (на неопределенный срок) по договору от 21.05.2012 г. № 01/7-12 с НП «Содействие развитию рынка доступного жилья Овсянниково-2» (владелец участка на основании свидетельства о государственной регистрации права от 19.04.2006 г. НА № 0730568, выданного Главным управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

по Московской области.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кроме земель лесфонда, вид разрешенного использования – для дачного строительства.

Участки расположены в Солнечногорском муниципальном районе, вблизи д. Овсянниково на территории свободной от застройки, вдоль проектируемых и существующих проездов дачной застройки ДНП «Овсянниково».

Источник газоснабжения – газопровод высокого давления  $P = 0,6$  МПа,  $D = 300$  мм, проложенный к пос. Пешки Солнечногорского района.

Здания и строения, подлежащие сносу, древесно-кустарниковая растительность и инженерные сети – отсутствуют.

## **2. Описание результатов инженерных изысканий**

Перечень документации представленной на экспертизу:

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный Индивидуальным предпринимателем Поздняковым А.В., 141501, Московская область, г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 14, кв. 8 (свидетельство о допуске от 29.12.2010 г. 01-И-№ 029-ИП-1, выданное саморегулируемой организацией НП содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», регистрационный номер в реестре СРО-И-001-28042009);

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «Экопочва», 141009, Московская область, Мытищинский район, г. Мытищи, ул. Титова, д. 7, корп. 6 (свидетельство о допуске от 12.12.2012 г. № 324, выданное саморегулируемой организацией НП организация инженеров изыскателей «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов», регистрационный номер в реестре СРО-И-032-22122011);

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО НПК «ЭкоГеоПроект», 111141, г. Москва, Проезд Перова Поля 3-й, д. 8, стр. 5 (свидетельство о допуске от 12.04.2012 г. № 01-И-№ 2053, выданное саморегулируемой организацией НП содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», регистрационный номер в реестре СРО-И-001-28042009);

технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный ООО «Экологический центр», 394049, Воронежская область, г. Воронеж, Рабочий проспект, д. 101 (свидетельство о допуске от 18.10.2011 г. № 01-И-№ 1427-4, выданное саморегулируемой организацией НП содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», регистрационный номер в

реестре СРО-И-001-28042009).

### 2.1. Инженерно-геодезические изыскания

Изыскания произведены в августе 2012 года.

Площадь съемки – 30,0 га.

Магистральный теодолитный ход проложен методом координатной привязки. В качестве исходных пунктов, при создании планово-высотного съемочного обоснования, послужили координаты и высоты опорных точек, полученных прибором GPS. Съемка подземных коммуникаций производилась с использованием трассопоисковой техники по натурным обследованиям и по исполнительным съемкам, с последующим согласованием с эксплуатационными службами.

Топографический план составлен в масштабе 1:500 с сечением рельефа по высоте через 0,5 м.

Система координат – МСК-50. Система высот – Балтийская.

Рельеф участка строительства спокойный. Абсолютные отметки поверхности земли 236,24-241,52 м.

### 2.2. Инженерно-геологические изыскания

*Под трассу газопровода высокого давления*

Изыскания выполнены в июле 2013 года.

По трассе проектируемого газопровода пробурено 5 скважин глубиной по 3,0 м каждая.

По литологическо-генетическим признакам на участке выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ) с нормативными значениями физико-механических характеристик грунтов:

Обозначение	Описание элемента	Плотность, $\rho$ , г/см <sup>3</sup>	Удельное сцепление, С, кПа	Угол внутр. трения, $\varphi$ , градус	Модуль деформации, Е, МПа
ИГЭ-1	Почвенно-растительный слой суглинистый, мощность слоя 0,2 м			-	
ИГЭ-2	Суглинок тугопластичный, мощность слоя 0,2-0,6 м	1,92	3,4	23	22
ИГЭ-3	Суглинок полутвердый, с включением дресвы и щебня до 10%, с прослоями песка мелкого, мощность слоя 2,2-2,8 м	2,04	4,5	26	33

Подземные воды на момент изысканий не вскрыты. В период продолжительных ливневых дождей и интенсивного весеннего снеготаяния возможно образование подземных вод типа «верховодка» в почвенно-растительном слое (ИГЭ-1).

Территория оценивается как потенциально подтопляемая, так как сложена толщей слабофильтрующих грунтов, способствующих накоплению инфильтрационных вод и атмосферных осадков.

Грунты неагрессивны по отношению к бетонам всех марок по водонепроницаемости и к арматуре железобетонных конструкций. Грунты обладают высокой агрессивностью по отношению к углеродистой стали, к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей - средняя.

Глубина сезонного промерзания: для суглинков – 1,32 м.

По степени морозоопасности грунты в зоне сезонного промерзания, характеризуются как: суглинки тугопластичные (ИГЭ-2) – чрезмерно пучинистые; суглинки полутвердые (ИГЭ-3) - среднепучинистые.

По инженерно-геологическим условиям площадка характеризуется I категорией сложности.

*Под внутриплощадочный газопровод*

Изыскания выполнены в июне 2012 году.

По трассе проектируемого газопровода пробурено 16 скважин глубиной по 4,0 м и 2 скважины глубиной 10,0 м.

По литологическо-генетическим признакам на участке выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ) с нормативными значениями физико-механических характеристик грунтов:

Обозначение	Описание элемента	Плотность, $\rho$ , г/см <sup>3</sup>	Удельное сцепление, С, кПа	Угол внутр. трения, $\varphi$ , градус	Модуль деформации, Е, МПа
-	Почвенно-растительный слой, мощность слоя 0,3 м	-			
ИГЭ-1	Суглинок опесчаненный, тугопластичный, мощность слоя 1,5-3,0 м	2,05	3,6	23	22
ИГЭ-2	Суглинок опесчаненный, мягкопластичный, с редким включением щебня и дресвы, мощностью 6,3-9,4 м	1,94	1,8	20	17
ИГЭ-3	Суглинок полутвердый, с включением дресвы и щебня до 10%, мощность слоя 0,3-4,5 м	2,19	4,7	26	33

Подземные воды на момент изысканий не вскрыты. В период продолжительных ливневых дождей и интенсивного весеннего снеготаяния возможно образование подземных вод типа «верховодка» в песчаных прослоях суглинистых грунтов (ИГЭ-1,

ИГЭ-2).

Территория оценивается как потенциально подтопляемая, так как сложена толщей слабофильтрующих грунтов, способствующих накоплению инфильтрационных вод и атмосферных осадков.

Грунты неагрессивны по отношению к бетонам всех марок по водонепроницаемости и к арматуре железобетонных конструкций. Грунты обладают высокой агрессивностью по отношению к углеродистой и низколегированной стали и к свинцовым оболочкам кабелей, к алюминиевым оболочкам кабелей - средняя.

Глубина сезонного промерзания: для суглинков – 1,33 м.

По степени морозоопасности грунты в зоне сезонного промерзания, характеризуются как: суглинки тугопластичные (ИГЭ-1) – среднепучинистые; суглинки мягкопластичные (ИГЭ-2) - чрезмерно пучинистые.

По инженерно-геологическим условиям площадка характеризуется II категорией сложности.

### **2.3. Инженерно-экологические изыскания**

Изыскания выполнены в 2013 году и содержат следующие выводы для территории проектируемого объекта:

- в ходе полного радиометрического обследования гамма-излучения территории, удельной активности ЕРН, значениям плотности потока радона установлено, что радиационная обстановка отвечает требованиям НРБ-99/2009, ОСПОРБ-99/2010, СанПиН 2.6.1.2800-10. В представленных материалах не содержится ограничений по использованию земельного участка для строительства по радиологическим показателям;

- содержание тяжелых металлов, мышьяка, нефтепродуктов и 3,4- бенз(а)пирена в пробах почвы (грунта) в слое 0,0 – 1,4 м не превышает ПДК (ОДК), по санитарно-химическим показателям определена категория «допустимая»,

- на основании результатов санитарно-эпидемиологического обследования (микробиология, паразитология) определена категория «чистая»,

Рекомендации по использованию почв и грунтов: исследованные почвы и грунты могут использоваться в строительстве без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

## **3. Описание технической части проектной документации**

### **3.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:**

проектная документация, разработанная в 2013 году:



филиалом ГУП МО «Мособлгаз» «Клинмежрайгаз», 143026, Московская область, Одинцовский район, р. П. Новоивановское, ул. Калинина, д. 1 (свидетельство о допуске от 24.10.2011 г. № ГСП-04-025, выданное саморегулируемой организацией НП «ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА. ПРОЕКТИРОВАНИЕ», регистрационный номер в реестре СРО-П-082-14122009):

Газоснабжение. Исходно-разрешительная документация. Пояснительная записка. Проект организации строительства. Сети газоснабжения высокого и среднего давления;

Гидравлический расчет распределительного газопровода;

ООО «ПроектГазСтрой», 109378, г. Москва, ул. Академика Скрябина, д. 26, корп. 1 (свидетельство о допуске от 21.12.2012 г. № ГП-073-10977462270863-04, выданное саморегулируемой организацией НП «Гильдия проектировщиков», регистрационный номер СРО-П-006-28052009):

Перечень мероприятий по охране окружающей среды;

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;

ООО «ПАРС-В», 121309, г. Москва, ул. Сеславинская, д. 24 (свидетельство о допуске от 21.09.2012 г. № П-4-12-0564, выданное саморегулируемой организацией НП «Объединение градостроительного планирования и проектирования», регистрационный номер в реестре СРО-П-021-28282009) - Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;

ООО «ЛИГАС», 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицина, д. 27 (свидетельство о допуске от 07.06.2012 г. № П-4-100-7719562530-21012010-023.2, выданное саморегулируемой организацией НП «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов», регистрационный номер в реестре СРО-П-100-23122009) - Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

***В ходе проведения экспертизы:***

представлены гидравлические расчеты газопроводов высокого и среднего давления; обращено внимание заказчика, что изменения и дополнения, выполненные в ходе проведения экспертизы, необходимо внести во все экземпляры проектной документации.

**3.2. Система газоснабжения**

***Газоснабжение***

Проектная документация разработана согласно ТУ ГУП «Мособлгаз» от

26.10.2012 г. № 1969-90/1 на газоснабжение 188 жилых строений с общим расходом 923 м<sup>3</sup>/ч (1-й этап – 3 жилых дома).

Источник газоснабжения – газопровод высокого давления  $P = 0,6$  МПа,  $D = 300$  мм, проложенный к пос. Пешки Солнечногорского района. Место присоединения согласовано с филиалом ГУП МО «Мособлгаз» «Клинмежрайгаз» от 13.12.2013 г. (на чертеже).

В состав проекта входит:

- разработка схемы газоснабжения 188-ти жилых строений ДНП «Овсянниково»;
- строительство газопровода высокого давления  $P_{у} = 0,6$  МПа от точки присоединения до МРП-7000;
- установка модульного газорегуляторного пункта МРП-7000;
- строительство распределительного газопровода среднего давления по всей территории застройки.

Проектируемый газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа прокладывается подземно из полиэтиленовых труб ПЭ-100 ГАЗ SDR11 Д 160x14,6 мм по ГОСТ Р 50838-2009 вдоль щебенистой дороги по незастроенной территории с коэффициентом запаса прочности 3,3.

Для снижения давления газа от  $P \leq 0,6$  МПа до  $P \leq 0,1$  МПа и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка модульного газорегуляторного пункта МРП-7000 (производства ЗАО «Газстрой») с двумя регуляторами давления РДП-50В (с двумя линиями редуцирования).

Пропускная способность при давлении на входе  $P \leq 0,6$  МПа – 2800 м<sup>3</sup>/ч.

Давление на выходе –  $P \leq 0,1$  МПа.

Расчетный расход газа на застройку (188 жилых домов) – 923 м<sup>3</sup>/ч, на 1-этап – 14,7 м<sup>3</sup>/ч.

Газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа прокладывается подземно из полиэтиленовых труб типа ПЭ-80 ГАЗ SDR17,6 Д 160x9,1, 110x6,3 мм по ГОСТ Р 50838-2009.

Глубина заложения газопровода составляет не менее 1,4 м до верха трубы с уклоном не менее 2% (для сильнопучинистых грунтов)

Протяженность трассы газопровода составляет – 4604,40 м, в том числе:

- высокого давления – 1131,97 м, из них 5,6 м из стали;
- среднего давления – 3472,43 м, в том числе 3,65 м из стали.

Для снижения давления газа от  $P \leq 0,1$  МПа до  $P \leq 0,002$  МПа и поддержания его на

заданном уровне, а так же автоматического отключения подачи газа при предельных отклонениях давления на стенах жилых домов предусмотрена установка домовых регуляторных пунктов ДРП-1сп с регулятором давления EF25 (производства ЗАО «Газстрой», г. Домодедово).

Пропускная способность ДРП при давлении на входе  $P=0,1$  МПа составляет  $12,3 \text{ м}^3/\text{ч}$ , расчетный расход газа на жилой дом –  $4,90 \text{ м}^3/\text{час}$ .

Для первой очереди строительства (3 жилых дома) приняты вводы из полиэтиленовых труб ПЭ-80 ГАЗ SDR11 Д 32х3 мм – 60,63 м.

В месте присоединения и на входе-выходе из МРП-7000 предусмотрены стальные задвижки в подземном исполнении с полиэтиленовыми патрубками по чертежу ГУП МО «Мособлгаз» № 154.05-0-ГСН.ЗД и неразъемные изолирующее трубопроводные соединения (ТИС), производства ООО ТКФ «Техновек» на выходе газопровода из земли.

Ограждение задвижки выполнено согласно чертежам ГУП МО «Мособлгаз» № 145.04-0-ГСН.ОГР-И.

Для определения местоположения газопровода устанавливаются опознавательные знаки (столбики).

При пересечении с существующими коммуникациями работы производятся вручную по 2,0 м в каждую сторону, с соблюдением требований технических условий заинтересованных организаций.

Для защиты проектируемого газопровода из п/э труб от механических повреждений предусматривается укладка сигнальной ленты на глубине 0,20 м от верха трубы.

Переход газопровода через дороги выполняется на глубине не менее 1,5 м до верха трубы в футляре из ПЭ труб по ГОСТ Р 50838-2009 с установкой контрольной трубки Ду 50 мм под ковер с одной стороны футляра.

Разделом пассивной защиты стальных участков газопровода предусматривается:

- «весьма усиленная» изоляция подземных участков стальных газопроводов согласно ГОСТ 9.602-89\*;
- неразъемные изолирующие трубопроводные соединения на выходе газопровода из земли;
- покрытие надземных участков газопровода двумя слоями масляной краской по грунтовке за 2 раза;
- замена местного грунта на песок в местах перехода «полиэтилен-сталь».

Активная электрическая защита ПЭ труб не требуется.

Охранные зоны для проектируемых газопроводов и МРП-7000 установлены в соответствии с указаниями Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей».

В качестве газопотребляющего оборудования в домах устанавливаются отопительные котлы, водонагреватели и плиты ПГ-4 со средним расходом газа на 1 жилой дом – 4,90 м<sup>3</sup>/ч.

***В ходе проведения экспертизы:***

- представлена расчетная схема и гидравлический расчет газопроводов;
- уточнено давление на выходе из МРП-7000.

**3.3. Мероприятия по охране окружающей среды**

*Природоохранные ограничения* – земли лесного фонда, в полосе отвода существующей автодороги (Договор аренды лесного участка № 50-0155-03-0328 от 08.09.2010 г.).

В период прокладки эксплуатации газопровода воздействие на атмосферный воздух в пределах установленных нормативов.

При эксплуатации воздействие на поверхностные и подземные воды оказываться не будет, в связи с незначительной глубиной прокладки газопровода.

Предусмотрено снятие плодородного слоя, со складированием его в специально отведенном месте для последующего использования при рекультивации нарушенных земель.

Строительство трассы газопровода – без вырубki лесной и древесно-кустарниковой растительности.

Обращение с отходами в период строительства объекта осуществляется в соответствии с требованиями экологической безопасности.

***В ходе проведения экспертизы***

представлен проект освоения лесов, разработанный филиалом ФГУП «Рослесинфорг» «Центрлеспроект». Обращено внимание заказчика на необходимость получения заключения соответствующих органов исполнительной власти по проекту освоения лесов.

**3.4. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

План трассы газопровода выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Предусмотрена подземная прокладка газопровода.

На газопроводе устанавливаются отключающие устройства в соответствии с п. 6.7.6. СП 4.13130.2009.

Размещение газопровода и МРП по отношению к зданиям, сооружениям предусматривается в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013.

Категория МРП по взрывопожарной и пожарной опасности – Ан.

### **Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Принятые мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера соответствуют требованиям законодательных и нормативно-технических документов в области гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

### **3.5. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства**

Документация содержит решения по обеспечению безопасной эксплуатации наружных газопроводов и требования по периодичности и порядку проведения текущих и капитальных ремонтов, а также технического обслуживания, осмотров, контрольных проверок, мониторинга, в том числе грунтовых условий (выявление пучения, просадки, оползней, обрушения, эрозии грунта и иных явлений, которые могут повлиять на безопасность эксплуатации наружных газопроводов) и производства строительных работ, осуществляемых в зоне прокладки сетей газораспределения для недопущения их повреждения. В соответствии со сведениями, приведенными в документации, продолжительность эксплуатации полиэтиленовых газопроводов – 50 лет.

### **3.6. Мероприятия по соблюдению санитарно-эпидемиологических требований и требований промбезопасности.**

Схема планировочной организации земельного участка решена с учетом обеспечения требований установленных для территорий санитарно-защитных зон, существующих зданий и сооружений, охранных зон для газопроводов, дорожной сети, инженерных коммуникаций и перспективной застройки.

Проектом принята охранная зона для газопроводов из полиэтиленовых труб по 2 м и 3м от оси, вдоль трассы межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности по 3м с каждой стороны газопровода, что соответствует правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000.

Глубина укладки газопровода принята согласно требованиям СНиП 42-01-2002. Запорная арматура по условиям эксплуатации, давлению газа, герметичности соответствует требованиям, предъявляемым ПБ 12-529-03, СНиП 42-01-2002.

Предусмотрены мероприятия обеспечивающие соблюдение правил безопасности при строительстве газопровода: работы осуществляются организацией, специализирующейся в области строительства инженерных сетей и трубопроводного транспорта, имеющей аттестованных монтажников, сварщиков, специалистов сварочного производства. Перед началом работ дополнительный инструктаж рабочих руководителем о мерах безопасности и технологии производства с последующим оформлением акта-допуска; контроль стыков газопровода, испытание газопровода на герметичность после завершения строительных работ.

Проектные решения соответствуют требованиям нормативных документов в области промышленной безопасности ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления», СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

В ходе эксплуатации в штатном режиме трасса газопровода, модульный газорегуляторный пункт МРП-7000 не будут являться источниками сверхнормативного загрязнения атмосферного воздуха и шума и не окажут неблагоприятного воздействия на селитебную территорию в соответствии требованиям СанПиН 2.1.6.1032-01, СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

В целях уменьшения неблагоприятного воздействия на жилую застройку проектом предусмотрено: попеременная работа техники, разгрузка автотранспорта с выключенным двигателем, проведение строительных работ в дневное время.

### **3.7. Сведения о согласовании проектной документации**

Имеется заверение проектной организации, подписанное главным инженером проекта А.Л. Тихоновым, о том, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Проект согласован (план трассы газопровода, лист 1) филиалом ГУП МО «Мособлгаз» Клинмежрайгаз» без даты.

## Г. Выводы по результатам рассмотрения

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Газоснабжение 188 жилых строений ДНП «Овсянниково» в районе д. Овсянниково Солнечногорского района Московской области (1-ый этап – 3 жилых строения)» соответствуют требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

**Начальник отдела**

(Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства)

  
А.Б. Брауэр

**Начальник отдела**

(Охрана окружающей среды, санитарно-эпидемиологическая безопасность)

  
А.В. Мартынов

**Начальник отдела**

(Пожарная безопасность)

  
В.Н. Донец

**Заместитель начальника отдела**

(Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС)

  
Д.В. Назаров

**Заместитель начальника отдела**

(Инженерно-геологические изыскания)

  
А.Н. Полесская

**Заместитель начальника отдела**

(Системы газоснабжения)

  
Е.А. Пешкова

Е.А. Пешкова

**Главный специалист**

(Инженерно-геодезические изыскания)

  
Е.С. Еременкова

Е.С. Еременкова

**Главный специалист**

(Инженерно-экологические изыскания)

  
Д.В. Савельев

Д.В. Савельев



ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО И  
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

\_\_\_\_\_ (Инициалы)  
\_\_\_\_\_ ЛИСТОВ  
Подпись М. Марунина  
Дата 20.08.2014